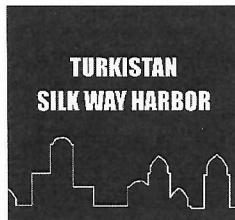


Казақстан,
Түркістан қаласы,
Б.Саттарханов даңғылы,
14 гимарат.
тел: +7 (72533) 5-30-00



Казахстан,
город Туркестан,
проспект Б.Саттарханов,
строение 14
тел: +7 (72533) 5-30-00

Приказ № 6-7

город Туркестан

«29» .02.2024г.

Принимая во внимание тот факт, что Комплекс «Караван-Сарай» находится в частной собственности Товарищества, а также право Товарищества устанавливать любые правила на территории Комплекса «Караван-Сарай», также в целях безопасного и комфортного присутствия на территории Комплекса «Караван-Сарай» Посетителей, обеспечения прав и законных интересов Посетителей, Администрации, Арендаторов и иных третьих лиц:

ПРИКАЗЫВАЮ

1. Ввести в действие с 01 марта 2024г. «Правила посещения Комплекса «KARAVANSARAY».
2. Начальнику службы безопасности Тулматову А. провести обучение работникам службы безопасности и охранной агентстве по обеспечению порядка на территории Комплекса и его помещений, а также о действиях при чрезвычайных ситуациях.
3. Настоящий Приказ вступает в силу с даты его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

И.О. Исполнительного директора



Мурат Онан

Исполнитель: Батанов Б.

Атқарушы директордың м.а.

Мұрат Оңан

«29» 09 2024г.

"Каравансарай" кешеніне келіп кету ережелері

1. Келіп кету ережелері (бұдан әрі – "Ережелер") "Каравансарай" кешенін қауіпсіз пайдалану (бұдан әрі-Кешен), "Каравансарай" кешенінің аумағында келушілер мен терроризмге қарсы, санитариялық-эпидемиологиялық адамдарды қоса алғанда, бірақ олармен шектелмей, өзге де адамдардың қауіпсіз және жайлы болу талаптарын белгілейді келушілердің, әкімшіліктің, жалға алушылардың және өзге де үшінші тұлғалардың құқықтары мен заңды мүдделерін қамтамасыз ету мақсатында және жоғарыда аталған барлық тұлғалардың орындауы міндетті болып табылады.
2. Ережелер Келушілердің назарына www.karavansaray.com ресми веб-сайтында, Кешен аумағында орналастыру арқылы, сондай-ақ Кешен әкімшілігі айқындайтын басқа тәсілмен жеткізіледі.
3. "Каравансарай" кешеніне бару арқылы сіз осы Ережелермен және Кешенге бару шарттарымен келісесіз.
4. Кешен әкімшілігі кешенге қауіпсіз және жайлы кіруді және тұруды қамтамасыз етуге, ғимараттарды жалға алушылардың мен ғимарат иесінің мүлкіне зиян келтірудің алдын алу мақсатында бұл ережелерді қабылдайды.
5. Кешен әкімшілігі кешенниң жұмыс уақытын өзгерте алады
6. Кешен аумағында бейнебақылау және бейнебақылау камераларынан жазу жүргізіледі. Кешенге барған кезде келушілер кешен Әкімшілігінің бейнебақылау камераларынан бейнематериалды пайдалануға, онда кешен Әкімшілігінің қалауы бойынша келушілер мен олардың автомобильдерінің бейнелері бар, оның ішінде бейнематериалдарды құқық қорғау және тергеу органдарына беруге және т. б. келісім білдіреді.
7. **Келушілерге тығым салынады:**
 - 7.1. кешен әкімшілігінің келісімінсіз кез келген тәсілмен кәсіби фото -, бейнетүсірілім жүргізу;
 - 7.2. Мотоциклдер, мопедтер, гирокуттерлер, скутерлер, велосипедтер, роликті коньки, скейтбордтар, және басқа роликті және донғалақты машиналар; сияқты көлік құралдарын пайдалануға:
 - 7.3. кешен әкімшілігінің келісімінсіз кешенде және оған іргелес аумақта қандай да бір ұшу аппараттарын іске қосу. Радиобайланыс техникалар (машиналар, тікүшактар, квадрокоптерлер және т. б.) пайдалану;
 - 7.4. алкогольді сатуға лицензиясы бар мекемелерді қоспағанда, спирттік ішімдіктерді тұтыну;
 - 7.5. өзіңізбен бірге атыс, газ, пышақ немесе басқа қаруды, жарылғыш, тез тұтанатын, уландыратын, қатты иісті заттарды, сондай-ақ құрамында осындей заттар бар бүйімдарды және т. б. әкелу және пайдалану.
 - 7.6. есірткі және психотроптық заттарды әкелу және тұтыну;

- 7.7. қорлау, қоғамдық тәртіпті бұзу, құрметтемеушілік көрсету, соның ішінде дөрекі балағат сөздер айту, кешен қызметкерлеріне, жалға алушыларға, сондай-ақ кешенге келушілерге балағаттау
- 7.8. қақтығыс жағдайлар туғызу, төбелестерді, басқа да жанжалдарды бастау, оларға қатысу, басқаларға агрессия көрсету, бұзақылық әрекеттер жасау;
- 7.9. қаражат жинау, митингілер, діни үгіт-насихат жүргізу, заңсыз немесе рұқсат етілмеген жиналыстар мен сауда-саттық ұйымдастыру, соның ішінде әртурлі ұрандар, плакаттар және т.б. кешен аумағында пайдалану, дәріптеу;
- 7.10. Кешен әкімшілігімен келісусіз маркетингтік, ынталандыру, жарнамалық, үгіт-насихаттық қызметтің кез келген түрін жүзеге асыруға, жарнамалық және өзге де ақпаратты таратуға, сауда немесе өзге де коммерциялық қызметті жүзеге асыруға;
- 7.11. Қоқыстарды шашу, Кешен мүлкіне жазулар мен сызбалар қалдыру;
- 7.12. коммерциялық мақсаттағы кез келген машинадарды (бокс машинадары және т.б.) және ұқсас тауарларды орнатуға;
- 7.13. жануарларды кешен аумағында серуендету;
- 7.14. Кешен аумағындағы каналда суға шомылу;
- 7.15. жүқпалы аурулардың көрнекі белгілері бар, лас және арнайы жұмыс киіміндегі адамдарға, сондай-ақ сыртқы түрі мен іс-әрекеттерімен Қазақстан Республикасының аумағында қолданылып жүрген жалпыға бірдей қабылданған мораль, мораль және этика нормаларын бұзатын адамдарға;
- 7.16. көлік құралдарын кешен аумағында түнде қалдыруға;
- 7.17. Кешенің іскерлік беделіне нұқсан келтіретін кез келген әрекеттерді жасауға
- 7.18. Кешен қызметкерлерінің, Кешенді жалға алушылардың ішкі істеріне араласуға;
- 7.19. сөмкелерді, заттарды және басқа заттарды қараусыз қалдыруға (Әкімшілік немесе Құзет қызметі қараусыз қалған заттарды жақын жердегі полиция бөлімшесіне беруге құқылы);
- 7.20. Кешенге лас, ұқыпсыз күйде келуге, Кешенде киімсіз немесе басқа Келушілерді сыйламаушылықты білдіретін, адамның қадір-қасиеті мен қоғамдық адамгершілікке нұқсан келтіретін түрімен келуге;
- 7.21. арнайы бөлінген орындарды қоспағанда, кешен аумағында және кешенің тұрақ алаңдарында тамақпен және алкогольді ішімдіктермен пикниктерді ұйымдастыруға;
8. Келушілер кешенің аумағына қару-жарақпен кіруге қару алышп жүру құқығы бар ішкі істер органдарының кезекші қызметкерлеріне рұқсат құжаттарын және Кешенді құзет қызметкерлеріне көрсеткеннен кейін ғана рұқсат етіледі.
9. Келушілер көліктерін тұраққа Кешенде болған уақыт аралығында ғана қалдыра алады.
10. Кешен әкімшілігі көлік ішінде орналасқан заттар мен құндылықтар үшін материалдық жауапкершілік көтермейді.
11. Барлық жол қозғалысы ережелері келушілер мен жаяу жүргіншілер тұрағында қолданылады. Белгілерде көрсетілген жылдамдықты сақтау керек. Барлық жол белгілеріне және басқа көрсеткіштерге назар аудару, сонымен қатар кешен әкімшілігінің барлық ауызша нұсқауларын орындау маңызды.
12. Келушілер Кешенді закымдау, бұзу, бүлдіру, ұрлау және т.б. мүлік болса, келуші залал мен ықтимал шығындарды өтейді.
13. Құзет қызметкерлері осы Қағидаларды қасақана бұзған жағдайда тоқтатуға, ескертуге, Қағидаларды бұзушыларды Кешен аумағынан шығаруға құқылы. Тәртіп

бұзушылар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес жауапкершілікке тартылады. Кешен әкімшілігі тиісті мемлекеттік органдарды тартуға құқылы.

14. Кешен әкімшілігі келушілер үшін осы Қағидаларға өзгерістер және/немесе толықтырулар енгізуге құқылы.

«Утверждаю»
И.О. Исполнительного директора

Мурат Онан

«29» — 02 — 2024г.

Правила посещения комплекса «Караван-Сарай»

1. Настоящие правила посещения (далее – «Правила») комплекса «Караван-Сарай» устанавливают требования безопасной эксплуатации Комплекса «Караван-Сарай» (далее–Комплекс), безопасного и комфортного присутствия на территории Комплекса «Караван-Сарай». Посетителей и иных лиц, включая, но, не ограничиваясь антитеррористическую, санитарно-эпидемиологическую и противопожарную безопасность, в целях обеспечения прав и законных интересов Посетителей, Администрации, Арендаторов и иных третьих лиц и являются обязательными к исполнению всеми вышеуказанными лицами.
2. Правила доводятся до сведения Посетителей путем размещения на официальном веб-сайте www.karavansaray.com, на территории Комплекса, а также иным способом, определенным Администрацией Комплекса.
3. Посещая Комплекс «Караван-Сарай», Вы тем самым выражаете свое согласие с настоящими правилами и условиями посещения Комплекса.
4. Администрация Комплекса принимает меры, направленные на обеспечение безопасного и комфортного доступа и пребывания в Комплекс, недопущение причинения вреда Зданиям и имуществам Собственника Здания.
5. Администрация Комплекса может изменять часы работы Комплекса.
6. На территории Комплекса в автоматическом режиме ведётся видеонаблюдение и запись с камер видеонаблюдения. Посещая Комплекс, посетители Комплекса выражают согласие на использование Администрацией Комплекса видеоматериала с камер видеонаблюдения, в котором имеются изображения посетителей и их автомобилей, по усмотрению Администрации Комплекса, в том числе на передачу видеоматериалов правоохранительным и следственным органам и т.д.
7. **Посетителям запрещается:**
 - 7.1. производить профессиональную фото-, видеосъемку любыми способами без согласия администрации Комплекса;
 - 7.2. использовать средства передвижения, такие как: мотоциклы, мопеды, гироскутеры, электросамокаты, велосипеды, роликовые коньки, скейтборды, и другие роликовые и колесные техники;
 - 7.3. запускать какие-либо летательные аппараты в Комплексе и на прилегающей к нему территории без согласования с Администрацией Комплекса. Использовать радиоуправляемую технику (машины, вертолёты, квадрокоптеры и др.);
 - 7.4. употреблять спиртные напитки, за исключением заведений имеющих лицензию на продажу алкоголя;

- 7.5. приносить с собой и использовать огнестрельное, газовое, колюще-режущее или другое оружие, взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, отравляющие, сильно-пахнущие вещества, а также изделия, содержащие подобные вещества и т.п.;
 - 7.6. приносить и употреблять наркотические средства и психотропные вещества;
 - 7.7. оскорблять, нарушать общественный порядок, проявлять неуважение, в том числе сопровождающееся грубой нецензурной бранью, оскорбительным приставанием к сотрудникам Комплекса, Арендаторов, а также посетителей Комплекса;
 - 7.8. создавать конфликтные ситуации, инициировать ссоры, драки, иные конфликты, принимать в них участие, проявлять агрессию к окружающим, совершать хулиганские действия;
 - 7.9. проводить сборы пожертвований, митинги, религиозную пропаганду, организовать незаконные либо несанкционированные собрания и торговля, в том числе с использованием различного рода лозунгов, плакатов и т.д.;
 - 7.10. без согласования с Администрацией Комплекса проводить любого рода маркетинговые, стимулирующие, рекламные, пропагандистские мероприятия, распространять рекламную и иную информацию, осуществлять торговую или иную коммерческую деятельность;
 - 7.11. разбрасывать мусор, оставлять надписи и рисунки на имуществе Комплекса;
 - 7.12. устанавливать любые автоматы (боксерские и т.п.) и аналогичные товары для коммерческой целей;
 - 7.13. осуществлять выгул животных на территории Комплекса;
 - 7.14. купаться в воде в канале на территории Комплекса;
 - 7.15. лицам, имеющим визуальные признаки инфекционных заболеваний, в грязной и специальной рабочей одежде, а также лицам, которые своим внешним видом и действиями нарушают общепринятые нормы морали, нравственности и этики, действующие на территории Республики Казахстан;
 - 7.16. оставлять автотранспорт на территории Комплекса на ночь;
 - 7.17. совершать какие-либо действия, подрывающие деловую репутацию Комплекса;
 - 7.18. вмешиваться во внутренние дела работников Комплекса, арендаторов Комплекса;
 - 7.19. оставлять сумки, вещи и иные предметы без присмотра (Администрация или Служба охраны вправе передать оставленные без присмотра вещи в ближайшее отделение полиции);
 - 7.20. приходить в Комплекс в грязном, неопрятном виде, находится в Комплексе без одежды, или с внешним видом, выражющим неуважение к другим Посетителям, оскорбляющим человеческое достоинство и общественную нравственность;
 - 7.21. устраивать пикники с едой и распитием алкогольных напитков на территории Комплекса и Парковочных зон Комплекса, кроме мест, специально для этого предназначенных;
8. Доступ на Территорию Комплекса Посетителей с оружием возможен только для находящихся при исполнении своих служебных обязанностей сотрудников правоохранительных органов, имеющих право на ношение оружия, по их требованию и после предъявления ими сотрудникам Охраны Комплекса.

9. Посетители могут оставлять свои автомобили на парковке, только на время пребывания в Комплексе.
10. Администрация Комплекса не несёт материальной ответственности за вещи и ценности, находящиеся в автотранспорте.
11. Для посетителей и пешеходов на парковке действуют все правила дорожного движения. Необходимо соблюдать скорость, обозначенную на указателях. Важно обращать внимание на все дорожные знаки и другие указатели, а также соблюдать все устные инструкции Администрации Комплекса.
12. В случае причинения ущерба в Комплекс посетителями, путем уничтожения, порчи, хищения и т.п. имущества, посетитель возмещает ущерб и возможные убытки.
13. Сотрудники Службы охраны имеют право остановить, предупредить, в случае злостного нарушения настоящих Правил, удалить с Территории Комплекса нарушителей Правил. Нарушители будут нести ответственность, согласно действующему законодательству Республики Казахстан. Администрация Комплекса вправе привлечь соответствующие государственные органы.
14. Администрация Комплекса вправе вносить изменения и/или дополнения в настоящие Правила для посетителей.

"I approve"
Incharge General Manager

Murat Onan

«29» 09 2024г.

"Rules for visiting the complex "Karavansaray "

1. "The present rules for visiting (hereinafter referred to as the "Rules") the complex "Karavansaray" establish the requirements for the safe operation of the "Karavansaray" Complex (hereinafter referred to as the "Complex"), the safe and comfortable presence of Visitors and other individuals on the territory of the "Karavansaray" Complex, including, but not limited to, anti-terrorism, sanitary and epidemiological, and fire safety, to ensure the rights and legitimate interests of Visitors, Administration, Tenants, and other third parties, and are mandatory for compliance by all the aforementioned individuals."
2. "The rules are brought to the attention of Visitors by posting them on the official website www.karavansaray.com, on the territory of the Complex, as well as by other means determined by the Complex Administration."
3. By visiting the "Karavansaray" Complex, you thereby express your agreement with these rules and conditions of visiting the Complex.
4. The Administration of the Complex takes measures aimed at ensuring safe and comfortable access and stay in the Complex, preventing harm to the buildings and properties of the Building Owner.
5. Administration of the Complex reserves the right to change the operating hours of the Complex.
6. Video surveillance and recording with surveillance cameras are conducted automatically on the territory of the Complex. By visiting the Complex, visitors express their consent to the use of video materials from surveillance cameras by the Administration of the Complex, which may include images of visitors and their vehicles, at the discretion of the Complex Administration, including for transmission of video materials to law enforcement and investigative authorities, etc
7. **Visitors are prohibited from:**
 - 7.1. Conducting professional photography or videography by any means without the consent of the Complex Administration.
 - 7.2. Using means of transportation such as motorcycles, mopeds, segways, electric scooters, bicycles, roller skates, skateboards, and other roller and wheel-based devices.
 - 7.3. Launching any flying apparatus within the Complex and its adjacent territory without coordination with the Complex Administration. Using remote-controlled devices (cars, helicopters, drones, etc.).
 - 7.4. Consuming alcoholic beverages, except in establishments licensed to sell alcohol.
 - 7.5. Bringing and using firearms, gas, stabbing-cutting or other weapons, explosive, flammable, poisonous, strongly smelling substances, as well as items containing such substances, etc.
 - 7.6. Bringing and using narcotics and psychotropic substances.

- 7.7. Insulting, disrupting public order, showing disrespect, including with rude and offensive language, offensive behavior towards Complex staff, Tenants, and other visitors.
 - 7.8. Creating conflict situations, initiating quarrels, fights, or other conflicts, participating in them, showing aggression towards others, engaging in hooliganism.
 - 7.9. Holding fundraisers, rallies, religious propaganda, organizing illegal or unauthorized gatherings and trading, including using various slogans, posters, etc.
 - 7.10. Conducting any kind of marketing, incentive, advertising, or propaganda events without coordination with the Complex Administration, distributing advertising and other information, conducting commercial activities.
 - 7.11. Littering, leaving inscriptions and drawings on the property of the Complex.
 - 7.12. Installing any vending machines (such as boxing machines, etc.) and similar items for commercial purposes.
 - 7.13. Walking pets on the premises of the Complex.
 - 7.14. Swimming in the water canal on the premises of the Complex.
 - 7.15. Individuals showing visual signs of infectious diseases, wearing dirty or special work clothes, as well as those whose appearance and actions violate generally accepted norms of morality, ethics, and behavior in the territory of the Republic of Kazakhstan.
 - 7.16. Leaving vehicles overnight on the premises of the Complex.
 - 7.17. Engaging in any actions that undermine the business reputation of the Complex.
 - 7.18. Interfering in the internal affairs of the Complex's employees and tenants.
 - 7.19. Leaving bags, items, and other belongings unattended (the Administration or Security Service is authorized to transfer unattended items to the nearest police station).
 - 7.20. Coming to the Complex in a dirty, untidy appearance, being in the Complex without clothing, or with an appearance that shows disrespect to other Visitors, insulting human dignity and public morality.
 - 7.21. Having picnics with food and alcoholic beverages on the premises of the Complex and in the parking areas of the Complex, except in areas specifically designated for this purpose.
- 8. Access to the Complex premises with weapons is only allowed for law enforcement officers carrying out their official duties and authorized to carry weapons, upon their request and after presenting their credentials to the Complex Security personnel.
 - 9. Visitors may leave their vehicles in the parking lot only for the duration of their stay in the Complex.
 - 10. The Complex Administration is not liable for items and valuables left in vehicles.
 - 11. All traffic rules apply to visitors and pedestrians in the parking lot. It is necessary to observe the speed indicated on the signs. It is important to pay attention to all traffic signs and other indicators, as well as to follow all verbal instructions from the Complex Administration.
 - 12. In case of damage caused by visitors to the Complex premises, including destruction, vandalism, theft, etc., the visitor is liable for the damage and possible losses.
 - 13. Security Service personnel have the right to stop, warn, and, in case of flagrant violation of these Rules, remove violators from the Complex premises. Violators will be held accountable according to the current legislation of the Republic of Kazakhstan. The Complex Administration has the right to involve relevant state authorities.
 - 14. The Complex Administration reserves the right to amend and/or supplement these Rules for visitors.



Karavansaray kompleksi ziyaret kuralları:

1. Bu Kurallar, "Karavansaray" Kompleksi'nin güvenli işletimi, Ziyaretçiler ve diğer kişilerin kompleks alanında güvenli ve konforlu bir şekilde bulunmaları için gereken gereksinimleri, terörizmle mücadele, hijyen ve epidemiyolojik güvenlik, yangın güvenliği dahil olmak üzere, Ziyaretçilerin, İdarenin, Kiracıların ve diğer üçüncü tarafların haklarını ve yasal çıkarlarını sağlamak amacıyla zorunlu olan ve yukarıda belirtilen herkes tarafından yerine getirilmesi gereken zorunlu kuralları belirler.
2. Kurallar, "Karavansaray" kompleksi resmi web sitesi www.karavansaray.com'da yayımlanarak, kompleks alanında ve İdare tarafından belirlenen diğer yöntemlerle Ziyaretçilerin bilgisine sunulur.
3. "Karavansaray" kompleksini ziyaret ederek, bu kuralları ve ziyaret koşullarını kabul ettiğinizi beyan edersiniz.
4. "Karavansaray" kompleksi yönetimi, kompleks güvenli ve konforlu erişim ve kalıcı sağlamaya, binalara ve bina sahibinin mülklerine zarar verilmesini önlemeye yönelik tedbirler alır.
5. "Karavansaray" kompleksi yönetimi, kompleksin çalışma saatlerini değiştirmeye hakkını saklı tutar.
6. "Karavansaray" kompleksi alanında otomatik olarak video gözetimi ve video kaydı yapılmaktadır. Kompleksi ziyaret eden ziyaretçiler, ziyaretçi ve araç görüntülerinin bulunduğu video materyallerinin "Karavan Sarayı" kompleksi yönetimi tarafından kullanılmasına, yönetimin takdirine bağlı olarak, bu materyallerin yasal yetkililere iletilmesi de dahil olmak üzere, kullanımına izin verdiği beyan eder.
7. **"Karavansaray" kompleksi ziyaretçilere yasaklanmıştır:**
 - 7.1. kompleksi yönetiminin izni olmadan herhangi bir şekilde profesyonel fotoğraf veya video çekimi yapmak.
 - 7.2. Motosikletler, scooterlar, segway'ler, elektrikli patenler, bisikletler, kaykaylar, ve diğer tekerlekli araçlar gibi taşıma araçlarını kullanmak.
 - 7.3. kompleksi ve yan alanlarda herhangi bir uçan cihazı uçurmak için kompleksi yönetiminin izni olmadan kullanmak. Uzaktan kumandalı araçlar (arabalar, helikopterler, drone'lar vb.) kullanmak.
 - 7.4. Alkollü içecekler tüketmek, alkol satış lisansına sahip olan işletmeler hariç.
 - 7.5. Yanlarında ateşli, gaz, kesici-delici veya diğer silahları, patlayıcı, hızlı alevlenen, zehirli, ağır kokulu maddeler veya bu tür maddeleri içeren ürünleri getirip kullanmak.
 - 7.6. Uyuşturucu ve psikotrop maddeleri getirip ve kullanmak.
 - 7.7. kompleks personeline, kiracılara ve diğer ziyaretçilere karşı saygısızlık, toplum düzenini bozma, kaba ve ahlaksız dil kullanma dahil olmak üzere her türlü hakaret, rahatsız edici davranış sergilemek.
 - 7.8. Çatışma durumları yaratmak, kavgalar, diğer çatışmaları başlatmak, katılmak, çevreye karşı saldırganlık göstermek, halk arasında kargaşa çıkarmak ve huzuru bozmak.

- 7.9. Bağış toplama, mitingler, dini propaganda yapma, yasa dışı veya izinsiz toplantılar ve ticaret düzenleme, çeşitli sloganlar, afişler vb. kullanma.
- 7.10. Kompleks yönetimi ile koordinasyon olmadan her türlü pazarlama, teşvik, reklam, propagandist etkinlikleri düzenleme, reklam ve diğer bilgi yayma, ticari veya diğer ticari faaliyetleri gerçekleştirmeye.
- 7.11. çöp atmak, "Karavan Sarayı" kompleksi mülklerine yazılar veya resimler bırakmak.
- 7.12. Herhangi bir türde otomatik makineler (boks makineleri vb.) ve benzeri ürünleri ticari amaçlarla kurma.
- 7.13. Hayvanları kompleks alanında gezdirmek.
- 7.14. Kompleks alanındaki kanalda yüzmemek.
- 7.15. Kazakistan Cumhuriyeti'nin genel kabul görmüş ahlaki, ahlaki ve etik normlarını ihlal eden görünüş ve davranışlar sergileyen, enfeksiyon belirtileri taşıyan, kirli ve özel iş kıyafeti giymiş kişilere izin verilmemektedir.
- 7.16. Gece boyunca araç bırakmak.
- 7.17. Kompleksin ticari itibarını zedeleyecek herhangi bir eylemde bulunmak.
- 7.18. Kompleks personelinin ve kiracıların iç işlerine müdahale etmek.
- 7.19. Gözetimsiz olarak çantaları, eşyaları ve diğer nesneleri bırakmak (Yönetim veya Güvenlik Hizmeti, gözetimsiz bırakılan eşyaları en yakın polis merkezine teslim etme hakkına sahiptir).
- 7.20. Kirli, bakımsız bir şekilde komplekse gelmek, çıplak ya da diğer ziyaretçilere saygısızlık içeren veya insanlık onurunu ve toplumsal ahlaklı zedeleyen bir görünümde bulunmak.
- 7.21. Kompleks alanında ve Kompleks park alanlarında özel olarak belirlenmiş yerler dışında yiyecek ve alkollü içeceklerle piknik yapmak.
8. Kompleks alanına silahla girmek, yalnızca silah taşıma yetkisine sahip olan, görevlerini yerine getiren kolluk kuvvetleri mensupları için, talepleri ve Kompleks Güvenlik görevlilerine kimliklerini gösterdikten sonra mümkündür.
9. Ziyaretçiler, sadece Kompleks içinde bulundukları süre boyunca araçlarını otoparkta bırakabilirler.
10. Kompleks yönetimi, araçlardaki eşyalar ve değerler için maddi sorumluluk taşımaz.
11. Otoparkta ziyaretçiler ve yayalar için tüm trafik kuralları geçerlidir. Tabelalarda belirtilen hız sınırlarına uyulmalıdır. Tüm trafik işaretlerine ve diğer yönlendirmelere dikkat edilmeli ve Kompleks yönetiminin sözlü talimatlarına uyulmalıdır.
12. Ziyaretçilerin Kompleks içinde malzeme tahribatı, bozulma, hırsızlık vb. yoluyla zarar vermesi durumunda, ziyaretçi zararı ve olası kayıpları tazmin eder.
13. Güvenlik görevlileri, bu Kuralları kasten ihlal edenleri durdurma, uyarı yapma ve Kompleks alanından çıkışma yetkisine sahiptir. İhlal edenler, Kazakistan Cumhuriyeti mevzuatına göre sorumlu tutulacaklardır. Kompleks yönetimi ilgili devlet organlarını devreye sokabilir.
14. Kompleks yönetimi, ziyaretçiler için bu Kurallarda değişiklikler ve/veya eklemeler yapma hakkına sahiptir.